



¿POR QUE HAY QUE VERIFICAR LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN LAS CASAS HABITACIÓN?

Hace algún tiempo, un amigo contratista me pidió que le verificara la instalación eléctrica de un cliente suyo ya que al instalar el sistema de alarmas y control automático de iluminación se encontró con un caos en las instalaciones. Cables del mismo color en todos lados, cajas atiborradas de cables, nula identificación de circuitos, al abrir la cochera eléctrica se apagaba la televisión, el sistema de ducha con vapor no podía operarse ya que se disparaba la protección general de toda la casa, palmeras con luces que daban "toques", y en fin, una serie de irregularidades.

El arquitecto y el electricista que construyeron la casa se ocultaban prácticamente del dueño, tipo influyente y de estilo mafioso, el cual enfurecido deseaba desquitarse de su frustración.

Las leyes actuales permiten que cualquier persona realice instalaciones eléctricas.

La mano de obra que hace estas instalaciones

generalmente aprende "viendo", no tiene estudios formales de electricidad y definitivamente jamás ha escuchado que existen normas.

Las autoridades municipales pueden tener reglamentos de construcción muy completos en el aspecto arquitectónico y de construcción civil, pero extremadamente deficiente en el área de instalaciones. ¿El resultado? Casas con drenajes inadecuados, inundaciones, fugas, mala presión de agua, fallas en la tensión eléctrica, cortocircuitos y daños a los equipos electrónicos.

Lo que se construye poco tiene que ver con el proyecto. Y en materia de instalaciones, pocos reglamentos de construcción en el país incluyen a expertos corresponsables en materia de instalaciones.

El resultado son instalaciones eléctricas inoperantes, riesgosas y poco confiables, de difícil mantenimiento y duración es limitada ya que los cables y equipos se



ALUMINUM WIRE REPAIR, Inc. ©2005



degradan rápidamente por las sobrecargas.

La propuesta de solución a esta problemática no es nada del otro mundo. Ya se hace en otros países: Educación, certificación y verificación.

Cada instalación eléctrica debe estar diseñada por ingenieros eléctricos o electromecánicos con título y cédula profesional. Los planos y memorias de cálculo deben estar firmadas, asumiendo su responsabilidad.

Cada electricista debe estudiar instalaciones eléctricas en forma formal y oficial con programas actualizados.

El gobierno municipal o estatal debe establecer un programa de certificación de electricistas para que puedan operar en su región de influencia.

El gobierno debe establecer leyes muy claras que identifiquen y castiguen a personas que hagan instalaciones sin estar certificados.

El gobierno debe establecer un

programa de actualización y recertificación periódica para profesionistas y electricistas que permitan adaptarse a los avances tecnológicos.

Debe crearse la figura del inspector eléctrico, responsable de instalaciones o unidad de verificación de instalaciones eléctricas, para corroborar el cumplimiento de las normas aplicables.

El gobierno municipal o estatal debe solicitar el dictamen de cumplimiento normativo en instalaciones para otorgar permisos de construcción y la CFE solicitar el dictamen del inspector – verificador para poder otorgar el contrato de energía eléctrica.

Las ideas aquí plasmadas, espero sean semillas que germinen, a corto o largo plazo, conduciendo a un avance en la profesionalización de la industria de la construcción en materia de instalaciones.

Espero que tú que lees este artículo entiendas el beneficio y me apoyes en difundir lo aquí expuesto.

Recuerda que el usuario de la vivienda tendrá la confianza que su instalación eléctrica no ocasionará accidentes.

Si tienes inquietud acerca del estado de la instalación eléctrica de tu vivienda, tenemos planes económicos especiales para diagnosticar y en su caso certificar la seguridad de la instalación. No dudes en contactarte con nosotros.



ARREGUÍN INGENIERÍA
"Soluciones en Ingeniería Eléctrica"

Calle Río Aros 322 int. 8
Roma 5ta Etapa, Chihuahua, Chih.
Teléfono: (614) 419 42 82
arreguiningeneria@prodigy.net.mx

